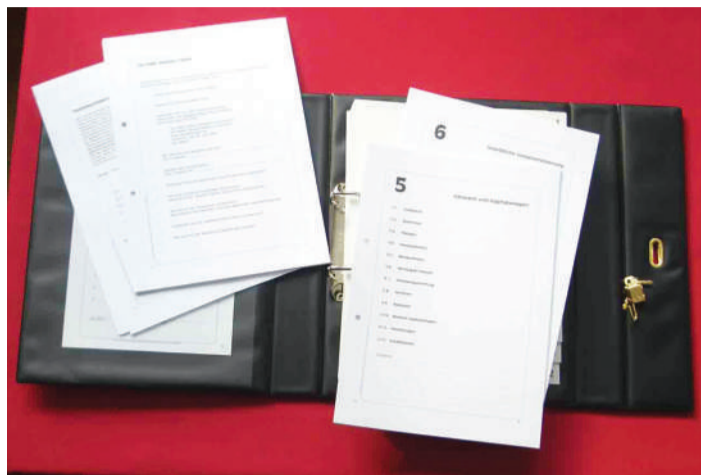


Notfall- und Nachlaß-Mappe

Persönliche Dokumente systematisch ordnen

Man soll ruhig darüber sprechen: Jedem von uns kann jederzeit etwas zustoßen. Und wer sich schon einmal mit dem Thema Vorsorge befasst hat, weiß, welche Probleme im Krankheits- oder Todesfall auf die Angehörigen zukommen. Zu dem Schmerz kommt oft noch die Ratlosigkeit.



Der Innenteil besteht aus über 80 meist zweifarbigen Zwischenblättern A4 mit normaler Lochung und dem 12-teiligen Register. Jedes Blatt mit Inhaltsübersicht der jeweiligen Abteilung in einer repräsentative verschleißbare Dokumenten-Mappe aus schwarzer Luxyl-Folie mit Goldprägung. 2-Ring-Mechanik mit 40mm Ablagehöhe. Format (geschlossen): 34cm hoch, 27,5cm breit und 7cm stark. Preis 56,- € zzgl. 4,90 € Versand.

Die Notfall- und Nachlaß-Mappe bietet dabei die schon lange gesuchte Hilfe: Zum sicheren Ordnen und Aufbewahren aller wichtigen Papiere und Anweisungen! Vordruckte Formulare und Meldungen an staatliche Stellen und private Versicherungen helfen bei der Wahrung von Fristen und Ansprüchen.

Mit praktischen Beispielen für das Abfassen eines Testaments. Anweisungen zum Geld- und Immobilienvermögen und Übersichten über Kapitalanlagen schaffen Klarheit und Ordnung. Für Selbstständige, Freiberufler und Hauseigentümer sind die Besonderheiten berücksichtigt.

Der Innenteil setzt sich zusammen aus über 80 meist zweifarbigen Zwischenblättern DIN A4 und dem 12-teiligen Register. Jedes Blatt mit systematischer Inhaltsübersicht der jeweiligen Abteilung. Platz für viele Anweisungen, Eintragungen und Hinweise. Zahlreiche Muster für Formulare, Briefe und Testamentstexte. In 12 Haupt- und 60 Unterabteilungen gegliedert. Nichts kann vergessen werden. Das ist Sinn und Zweck der Notfall- und Nachlaß-Mappe.



Original Notfall- und Nachlaß-Mappe: repräsentative verschleißbare Dokumenten-Mappe • extra starke Ausführung aus schwarzer strapazierfähiger Folie mit Goldprägung • mit Klarsichttasche innen • 2-Ring-Mechanik • 40 mm Ablagehöhe
Format (geschlossen): 34 cm hoch, 27,5 cm breit und 7 cm stark • Preis 56,00 € zzgl. 4,90 € Versandkosten.

infos

Unter www.notfall-nachlass-mappe.de gibt es Informationen und Bestellunterlagen. Vertrieb Notfall- und Nachlaß-Mappe Postfach 71 03 67 • 30543 Hannover.
Fax: 0511 / 2706 0174 • E-Mail: info@notfall-nachlass-mappe.de

Ordnung mit System



Sind Ihre wichtigsten Papiere geordnet und griffbereit? Sind die persönlichen Vorsorge-Dokumente vollständig und aktuell? Das können Sie jetzt einfach und sicher organisieren:
Verschleißbare Mappe mit über 80 S Inhalt A4 in einer 2-Ring-Mechanik zum Preis von 56,- € + 4,90 €.
Versand einfach gegen Rechnung.

Notfall- und Nachlaß-Mappe

Mehr Info im Internet: www.notfall-nachlass-mappe.de
Verlag Bernd O. Dort • Postfach 71 03 67 • 30543 Hannover
Telefon: 0511-2706 0173 • Telefax: 0511-2706 0174

Nachgefragt ...

Hilzinger bietet immer die richtige Lösung

Die Firma hilzinger produziert Fenster und Türen aus Kunststoff, Holz, Kunststoff-Aluminium, Holz-Aluminium sowie Haustüren und Innentüren.

1946 gegründet, ist die Firma hilzinger heute mit rund 1000 Mitarbeitern der größte familiengeführte Hersteller von Fenstern und Türen und zählt zu den hundert erfolgreichsten Mittelstandsbetrieben in Deutschland. Wer neue Fenster braucht kann sich direkt an hilzinger wenden. Die Zentrale befindet sich im badischen Willstätt. Beratung, Montage und Verkauf erfolgen je nach Region direkt über hilzinger oder über einen der 700 hilzinger Partnerbetriebe.

Herr Hilzinger, wo liegen heute die Trends in der Fenstermodernisierung?

Helmut Hilzinger: Ein Trend geht zur Vergrößerung

der Fensterfläche durch z.B. bodentiefe Fenster. Sie lassen nicht nur mehr Licht in den Raum sondern ermöglichen zusätzlich bessere, freie Sicht nach draußen.

Gibt es Fördermittel die für Haus- und Wohnungseigentümer interessant sind?

Helmut Hilzinger: Es gibt Förderungsmöglichkeiten in Form von direkten Zuschüssen aber auch als zinsgünstige Darlehen für Wohnung- oder Hauseigentümer, die energetisch sanieren oder altersgerecht umbauen möchten. Förderfähige Kosten sind nicht nur die neuen Fenster selbst sondern auch der Ausbau und die Entsorgung von Bestandsfenstern, die Montage aber auch die Dämmung bzw. der Austausch der alten Rollladenkästen. Schallschutz und Maßnahmen zur Erschwerung von Einbrüchen werden auch gefördert.

Sie erwähnten gerade den Einbruchschutz, kann man sich denn überhaupt sinnvoll vor Einbrüchen schützen?

Helmut Hilzinger: Man kann eine Menge tun, um den Einbruch zu erschweren und den Einbrecher zu entmutigen. Über 80 % der Einbrecher hebeln das Fenster auf und gelangen so in die Wohnung. Wir

empfehlen daher einbruchhemmende Pilzzapfenverriegelungen. Sie machen das Aushebeln so schwer, dass der Einbruchversuch meist abgebrochen wird. Eine Sicherheitsverglasung gegen das Einschlagen der Scheibe und ein abschließbarer Fenstergriff, der das Entriegeln erschwert, sind auch hilfreich. Neu sind auch batteriebetriebene Fenstergriffe mit integrierter Alarmanlage und Lüftungshinweis.

Haben Sie sonst noch nützliche Tipps für unsere Leser?

Helmut Hilzinger: Immer häufiger kommen flache Übergangsschwellen zum Einsatz und auch die Motorisierung der Rollläden für mehr Komfort. Vorhandene Rollläden können in der Regel problemlos mit einer Motorisierung nachgerüstet werden. Die Bedienung erfolgt per Knopfdruck. All das sind grundlegende Elemente dafür, dass Sie sich auch in Zukunft noch in Ihren eigenen vier Wänden wohl fühlen werden.

Noch ein paar Tipps zur Pflege der Fenster: Säubern Sie regelmäßig Scharniere und Beschläge und gönnen Sie den beweglichen Teilen ein paar Tropfen Öl. Dichtungen sollten mit Silikonöl, Hirschtalk oder einem Dichtungsfett bearbeitet werden, so bleiben sie elastisch. Säubern Sie die Rahmen mit einem milden Reiniger, Holzrahmen können Sie mit einer Schutzemulsion auffrischen, das verzögert den Renovierungsanstrich. Für weiße Kunststoff- und eloxierte Aluminiumfenster gibt es eine spezielle Reinigungsmilch.

Die Scheibe wird blitzblank, wenn Sie sie mit einer Lauge aus ein paar Tropfen Spülmittel, einem Schuss Essig und etwas Brennspiritus putzen.

infos

www.hilzinger.de



Die hilzinger-Unternehmensgruppe zählt zu den 100 stärksten deutschen Mittelständlern. Sehr zur Freude von Geschäftsführer Helmut Hilzinger.

Foto: hilzinger GmbH

Die hilzinger-Unternehmensgruppe zählt zu den 100 stärksten deutschen Mittelständlern. Sehr zur Freude von Geschäftsführer Helmut Hilzinger.

Stiftung will betreute Wohnanlage auf früherem U.S. - Militärgelände bauen

Neue Heimat für Senioren

Mannheim (franko) Wo bis vor einigen Jahren U. S. - Soldaten Wache schoben und sich auf Auslandseinsätze vorbereiteten, wird schon bald ziviles Leben dominieren. Ab Frühjahr 2015 soll neben anderen Wohnformen auch eine betreute Wohnanlage für Paare und Einzelpersonen im Seniorenalter entstehen.

Die Theodor-Fliedner-Stiftung, benannt nach einem evangelischen Pfarrer, der im 19. Jahrhundert das Kaiserswerther Diakonissen Werk gründete, will nämlich auf dem so genann-

ten Turley -Gelände in der Neckarstadt ein fünf Millionen Euro teures Projekt realisieren. Auf einer 2.500 Quadratmeter großen Fläche entsteht dann voraussichtlich ein viergeschossiger Gebäudekomplex mit ausgebauter Dachterasse. Insgesamt 12 Eineinhalbzimmerwohnungen und 24 Einheiten mit jeweils zwei Zimmern könnten bei günstigem Bauverlauf ab Sommer 2016 bezogen werden. Sämtliche Wohnungen verfügen entweder über eine Terrasse oder einen Balkon und sind barrierefrei zugänglich. Ein-

kaufsmöglichkeiten und Grünanlagen für die Freizeitgestaltung sind in der Nähe.

Gedacht ist die Anlage in erster Linie für Menschen ab 60, die noch ziemlich selbstbestimmt leben können. Freilich ist im Fall der Notwendigkeit ein medizinisches Hilfs- und Versorgungsangebot im Haus. Auch die Essensversorgung und Hilfe im Haushalt sind bei Bedarf gewährleistet.

Wenn bei Paaren bereits vor dem Einzug pflegebedürftig ist, sollte der Partner für die Betreuung garantieren können.

Auch in Mannheim besteht wegen der immer steigenden Alterspyramide eine gewaltige Nachfrage nach betreuten Wohnanlagen. Die Fliedner-Stiftung unterhält bereits zwei Komplexe in den Stadtteilen Feudenheim und Wallstadt mit ähnlicher Struktur.

IHRE KLEINANZEIGEN

Teneriffa/Kanaren – „Insel des ewigen Frühlings“: 2 Komfort-Fewos in Strandnähe für 2 bzw. bis 4 Pers. für nur € 350,00 (2.Pers.) bzw. € 490,00 (4.Pers.) pro Woche. Wohnungen von Privat wochenweise zu vermieten. Infos unter www.teneriffa-fewo.com oder Tel.: 07803 / 926 74 45 oder 0170 233 14 09.

Berlin: City-Erlebnis-Woche(n)/ganzjährig der „unvergessliche Urlaub“

Eine Luxus-Fewo für 2 Personen, modern ausgestattet in Gründerzeit-Villa, in zentraler und ruhiger Lage. Von Privat für nur € 420,00 (2.Pers.) pro Woche zu vermieten. Infos unter www.berlincentral-fewo.com oder Tel.: 07803 – 926 74 45 oder 0170 233 14 09

IMPRESSUM

k.p. publikationen
Seniorenpost
Hardsteinweg 1
77886 Lauf

Tel.: 07841 / 70 93 61
Fax: 07841 / 70 96 52
info@mediaaktuell.de

v.i.S.d.P.: Klaus Pionke

Abo-Bestellung
direkt beim Verlag
Porto- u. Versandkosten
10,00 €

Layout
David Thiehoff

Freie Mitarbeiter:
Regina de Rossi (rdr)
Frank Wereszko (franko)
Elke Schapeler (es)
Christa Lantz (chl)

Anzeigenberatung
Tel.: 07841 / 709 360
Es gilt die Anzeigenpreisliste 03/2011
email: anzeigen@seniorenpost.net

Erscheint 12 x im Jahr

Druck
Greiser Druck GmbH & Co. KG

© k.p. publikationen Seniorenpost